

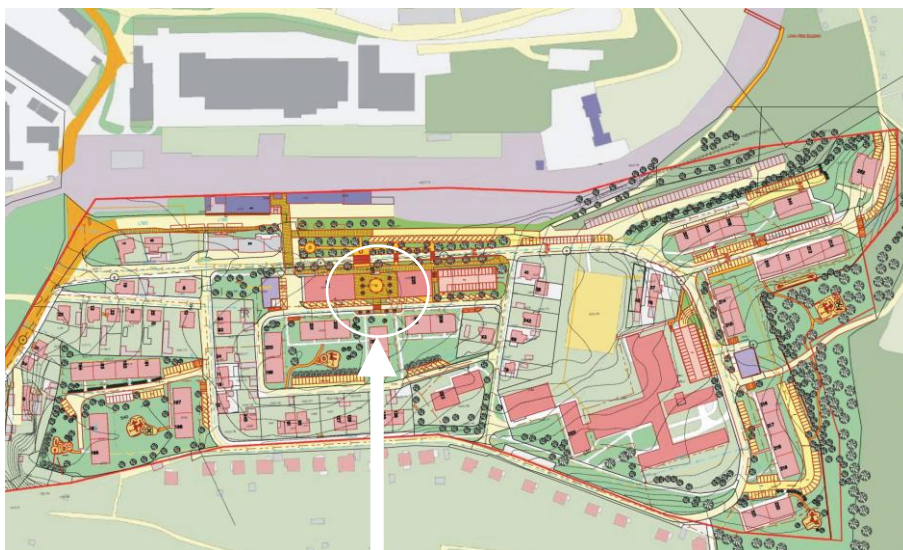
ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

# ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ

\* \* \* \*

STUPEŇ DOKUMENTACE - DSP  
 PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE  
 PRO VYDÁNÍ STAVEBNÍHO POVOLENÍ

## TEXTOVÁ ČÁST



ATELIÉR KROČÁK  
*architekt*

říjen 2018

# obsah dokumentace

- A** Průvodní zpráva
- B** Souhrnná technická zpráva
- C** Situační výkresy – viz část D
- D** Dokumentace objektů a technických a technologických zařízení  
Dokladová část

# A PRŮVODNÍ ZPRÁVA

## A.1 Identifikační údaje

### A.1.1 Údaje o stavbě

- |                         |  |
|-------------------------|--|
| a) název stavby:        | Úpravy prostoru náměstí na sídlišti Za Nádražím v Českém Krumlově                                |
| b) místo stavby:        | parc. č.: 1500/27 v katastrálním území Český Krumlov   |
| c) předmět dokumentace: | projektová dokumentace pro stavební řízení v rozsahu projektové dokumentace pro provádění stavby |

### A.1.2 Údaje o stavebníkovi

- |                       |  |
|-----------------------|--|
| Investor a zadavatel: | Město Český Krumlov<br>Náměstí Svornosti 1<br>381 01 Český Krumlov |
| IČ:                   | 00245836   |
| DIČ:                  | CZ00245836   |
| zastoupený:           | Mgr. Daliborem Cardou<br>starostou města                           |

### A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

- |                                    |  |
|------------------------------------|--|
| vedoucí projektant a autor řešení: | Ing. arch. Jaromír Kročák<br>Otakarova 20<br>370 01 České Budějovice<br>autorizovaný architekt<br>autorizační číslo ČKA 00 016 |
| autorská spolupráce:               | Ing. arch. Petr Brzobohatý<br>Ing. arch. Gabriela Buzková  |
| se sídlem:                         | Ateliér Kročák - architekt<br>Riegrova 20<br>370 01 České Budějovice   |
| IČ:                                | 102 71 911   |
| DIČ:                               | CZ5802202263   |
|                                    | tel +420 602 11 22 58  |
|                                    | tel +420 387 319 066   |
|                                    | <a href="http://www.arch.cz/krocak">http://www.arch.cz/krocak</a>  |
|                                    | <a href="mailto:krocak@volny.cz">krocak@volny.cz</a>   |

### **autorská práva**

Tato projektová dokumentace ve stupni projektu pro stavební řízení v rozsahu PD pro provádění stavby na akci „Úpravy prostoru náměstí na sídlišti Za Nádražím v Českém Krumlově“ je výsledek duševní činnosti, který je chráněn autorským právem. Může být použita pouze jako podklad pro projednání projektu a získání stavebního povolení a jako podklad pro zpracování dalších stupňů projektové dokumentace na výše uvedené dílo, a to pouze stavebníkem uvedeným v záhlaví projektu při dodržení podmínek stanovených autorským zákonem č. 121/2000 Sb. v platném znění k datu vydání projektu. Jiné použití díla je možné pouze s písemným souhlasem autora díla na základě licenční smlouvy. Dílo je zpracováno autorem a generálním projektantem, který má k dílu autorská práva.

### **profese – zpracovatelé jednotlivých specifických částí PD:**

stavební část	ATELIÉR KROČÁK – ARCHITEKT Ing. arch. Jaromír Kročák Ing. arch. Petr Brzobohatý Ing. arch. Gabriela Buzková
konstrukční část	Ing. Jiří Zikmund
zdravotní instalace	Ing. Ondřej Vomáčka
elektroinstalace	Ing. Jiří Průša
rozpočet a výkaz výměr	Karel Hanzlík
inženýrská činnost	investor
stupeň dokumentace:	projekt pro stavební řízení
datum vydání dokumentace:	říjen 2018

## **A.2 členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba v rámci projektové dokumentace pro stavební řízení není členěna na stavební a technologické objekty, je navržena v jednom stavebním objektu.

## **A.3 Seznam vstupních podkladů**

- objednávka a požadavky stavebníka, rámcový stavební program jako zadání od investora akce
- platná územně plánovací dokumentace - územní plán města Český Krumlov
- katastr nemovitostí - aktuální výpis z listu vlastnictví – informace o parcelách KN
- kopie katastrální mapy - aktuální snímek katastrální mapy 1:1000
- Projekt regenerace panelového sídliště „Nádraží“ v Českém Krumlově - Ateliér Kročák - architekt, únor 2007
- Projekt stavebních úprav v rámci regenerace panelového sídliště Nádraží v Českém Krumlově - projekt pro spojené územní a stavební řízení - lokalita A - Ateliér Kročák - architekt, červen 2008
- návrh řešení náměstí ve variantách - Ateliér Kročák - architekt, 2018
- průběžné konzultace se zástupcem investora

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

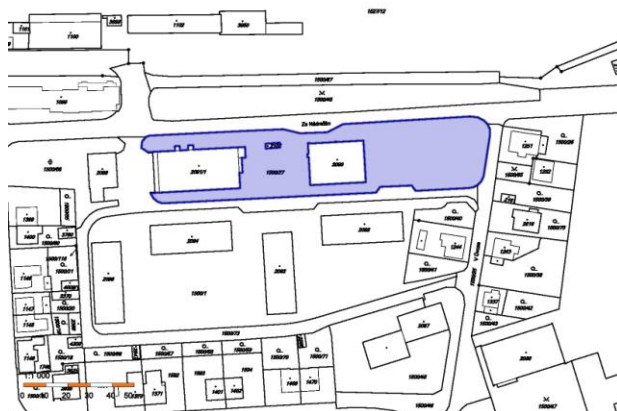
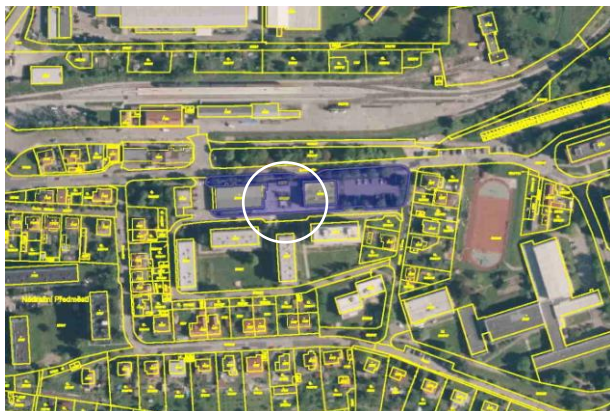
- diskuze a prezentace návrhu řešení obyvatelům sídliště s připomínkováním – v průběhu první poloviny srpna 2018
- fotodokumentace stávajícího stavu
- stavební zákon s prováděcími vyhláškami
- příslušná platná legislativa
- vlastní průzkum lokality

## B SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

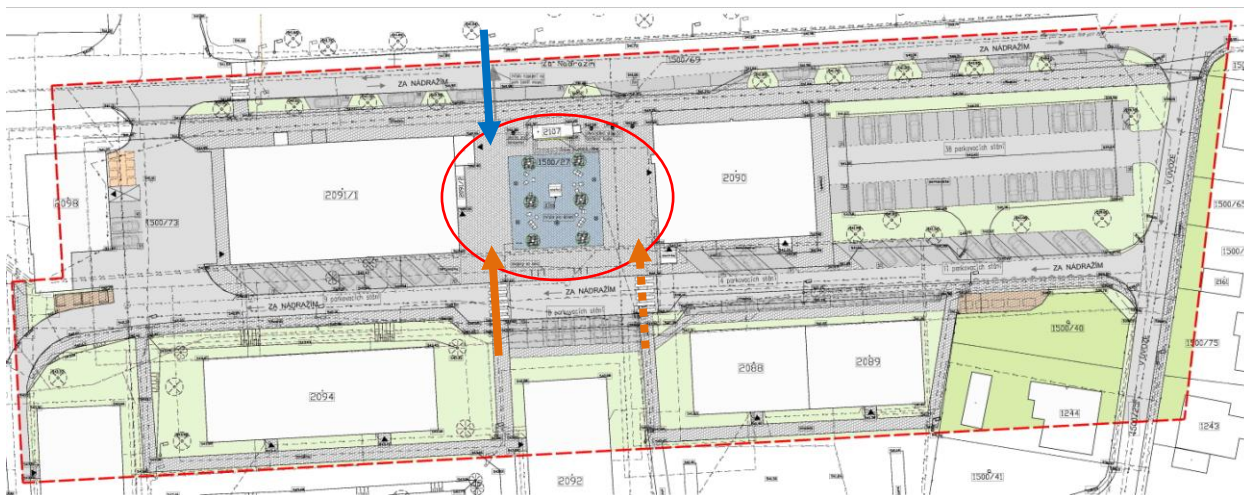
### B.1 Popis území stavby

#### a) charakteristika stavebního pozemku

Řešeným územím je prostor mezi objekty s občanskou vybaveností, kde se nyní nachází volné prostranství jako „centrum“ sídliště. Funkce této plochy se stavebními úpravami nemění, nadále bude sloužit jako náměstí se shromažďovací a relaxační funkcí.



Stávající vjezdy a vstupy do náměstí zůstávají beze změny. Úpravy náměstí navazují na již řešené okolí sídliště. V rámci této PD byl ovšem přehodnocen původní návrh uvedený v Projektu regenerace sídliště, který již s ohledem na delší časovou prodlevu postrádá nové pojetí koncepce dopravy a funkční širších vazeb na okolí. Dále je uveden nový návrh na řešení této části území sídliště.



Z dostupných podkladů o území lze vyvodit v tomto stupni PD závěry, že podmínky území pro stavební úpravy jsou vhodné. Pozemek je rovinný, nebude potřeba provádět zásadní úpravy terénu v rámci HTÚ.

## **Stávající stav**

V listopadu 2006 byla v rámci zpracování projektu regenerace sídliště provedena anketa mezi obyvateli sídliště a výsledky byly po jejím uzavření vyhodnoceny.

Ankety se zúčastnilo 114 občanů, kteří odevzdali vyplněné anketní lístky s dalšími komentáři v daném termínu. Jednotlivé odpovědi byly sečteny a procentuální poměr jednotlivých odpovědí ukázal na základní hlavní problémy, které jsou řazeny dle stupně důležitosti:

- nedostatečně vybavený parter – venkovní prostředí, lavičky, koše na odpadky apod. (81% záporných odpovědí)
- neuspokojivý současný stav chodníků a ploch pro pěší (68%)
- nedostatečné řešení venčení psů (68%)
- nespokojenost s vybavením dětských hřišť (65%)
- nedostatečný počet dětských hřišť (60%)
- nedostatek parkovacích míst (53%)

V současné době je sídliště v dobrém stavebně technickém stavu. Panelové domy postupně procházejí procesem oprav, rekonstrukcí a zateplení fasád. Bylo investováno do rekonstrukce a dostavby základní školy, sportovního areálu při škole a do venkovních odpočinkových ploch v areálu školy. Předpokládá se postupná rekonstrukce rozvodů tepla, která bude výrazně podmiňovat etapizaci regenerace sídliště. Ostatní inženýrské sítě jsou dle ÚPD v bezporuchovém stavu.

V rámci této projektové dokumentace je řešen v 1.etapě pouze prostor náměstí mezi dvěma objekty občanské vybavenosti, přesto s ohledem na širší vztahy je důležité vzít v potaz okolní zástavbu s doporučením pokračování stavebních úprav v dalších navazujících etapách. To se týká především těchto částí sídliště:

- Nejméně zachovalou částí se jeví území při nádražní budově a „vstupní prostor do města“ u východu z nástupišť nádraží, kde převážně na pozemcích Českých drah je několik dožitých přístřešků, kolen a hospodářských nádražních budov, které výrazně zhoršují celkový vzhled a první dojem při vstupu do města Českého Krumlova, resp. do sídliště Nádraží.
- Obdobným problémem je zchátralý vzhled dvou výměňkových stanic umístěných mezi obytnými domy sídliště. Nejedná se však o havarijní stav, pouze byla dlouhodobě zanedbaná údržba objektů (střešní plášť, fasády, prosklené stěny).
- Dále je třeba řešit zpevněné plochy jak pro parkování vozidel, tak chodníky pro pěší. Mnohé povrchy v živici a v betonu jsou porušené, parkuje se na provizorních panelových plochách, na travnatých plochách a na chodnících u bytových domů.
- Zároveň s tím je nutné řešit umístění kontejnerů na domovní odpad v podobě přístřešků, které zakryjí odpadové hospodářství a zamezí dešti a sněhu a přesně definují polohu kontejnerů. V současné době jsou místa pro kontejnery v neutěšeném stavu volně na parkovacích plochách a na chodnících.
- Vzrostlá zeleň je kvalitní u panelových obytných domů. Naopak ve špatném a dožitém stavu se jeví zeleň v severní části sídliště podél železnice, u nádraží a u



**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

obchodních objektů. Zde bude nutná celková revitalizace parku s případným rozšířením zelených ploch.

Fotodokumentace stávajícího stavu řešené plochy náměstí





**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

Stavební úpravy plochy náměstí jsou v souladu s legislativou z oblasti ochrany přírody a krajiny, vodních zdrojů a léčebných pramenů dle zák. 100/2001 Sb. Nejedná se o výrobní provoz a charakter stavby vylučuje další rizika, která by vyžadovala provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků nebo návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby.

Na řešeném pozemku ani v blízkém okolí plánované stavby se nenacházejí žádné prvky ÚSES. Zájmová plocha nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ani lokality NATURA 2000 dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Území není poddolované, ani namáhané sesuvy půdy nebo seismickou činností. Lokalita není namáhaná záplavami.

Pozemek je snadno přístupný bezprostředně z veřejných komunikací. Stávající vjezd na plochu náměstí pro údržbu a přístupové cesty pro pěší budou zachovány, s novým dopravním napojením na veřejnou komunikační síť se nepočítá.

Napojení inženýrských sítí je stávající na veřejné řady technické infrastruktury. Podrobně je technické řešení stavby včetně potřebných přípojných míst zpracováno v jednotlivých profesních částech PD.

Pro zpracování projektové dokumentace pro stavební řízení bylo vycházeno z dostupných podkladů o objektu a území poskytnutých investorem akce.

Návrh řešení stavebních úprav náměstí reaguje na vnější podmínky území, požadavky investora, na požadavky a regulativa platné územně plánovací dokumentace, na podmínky přírodní, geomorfologické, na požadavky OTP, normové požadavky požární, hygienické a bezpečnostní, a na požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. na bezbariérovost a provozu objektu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace. Návrh byl představen veřejnosti v první polovině srpna 2018 a připomínky byly zapracovány do projektu.

## **b) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem**

Město Český Krumlov má zpracovaný a v roce 2006 schválený Územní plán města Český Krumlov. Návrh projektu stavebních úprav náměstí v rámci regenerace sídliště Za Nádražím je v souladu s tímto platným územním plánem.

Základní údaje o platné územně plánovací dokumentaci:

Název ÚPD:	ČESKÝ KRUMLOV ÚZEMNÍ PLÁN MĚSTA
Zhotovitel:	Ing.arch. Pavel KOUBEK UK-24 URBANISTICKÝ ATELIER sídlo firmy: VARŠAVSKÁ 32, 120 00 Praha 2 atelier: VARŠAVSKÁ 12, 120 00 PRAHA 2 tel. 224 253 881, tel.-fax. 224 252 740 e-mail: uk24@volny.cz Ing.arch. Vlasta POLÁČKOVÁ URBANISTICKÝ ATELIER UP-24 sídlo firmy: NA PETYNCE 84, 169 00 Praha 6 atelier: U SADU 13, 162 00 PRAHA 6 tel. 235 355 180

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

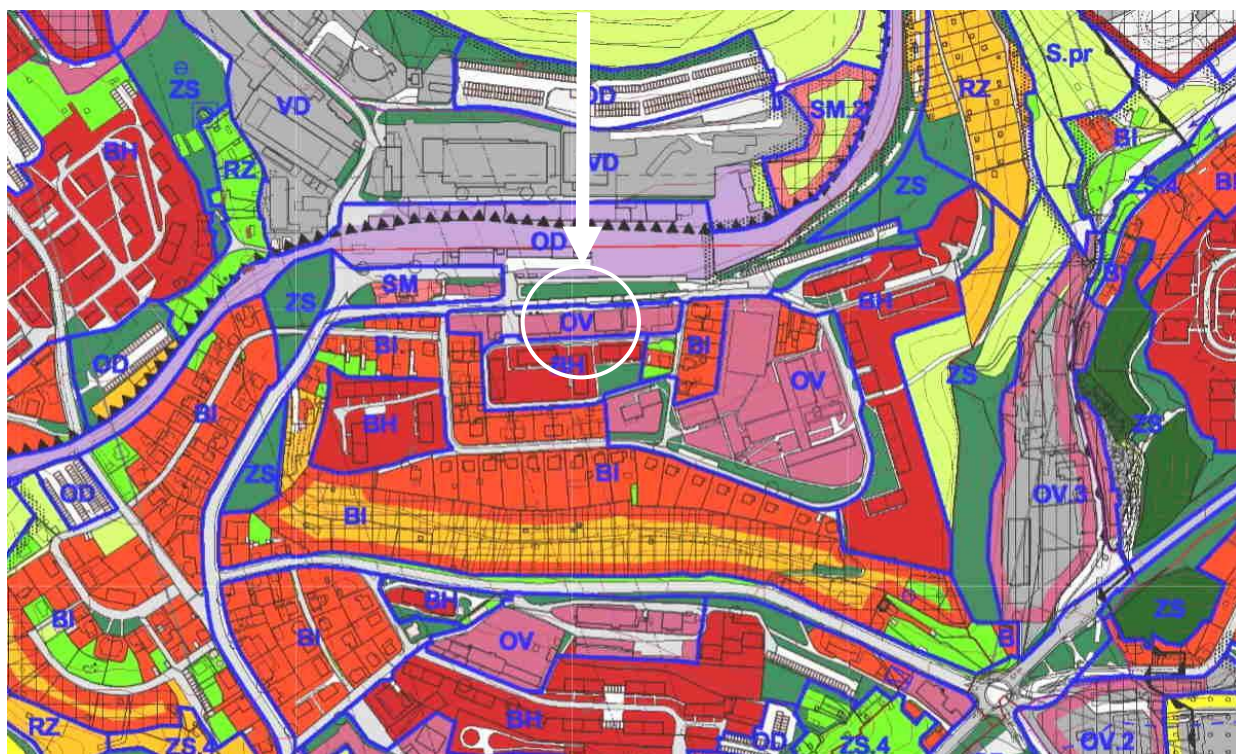
Pořizovatel: e-mail: up24polackova@volny.cz  
 Městský úřad Český Krumlov  
 Ing. Jana Hermanová, zástupce vedoucího  
 odboru OÚRlaPP

Schvalující orgán: Městské zastupitelstvo Český Krumlov  
 Dne 30.3.2006 pod č. usnesení 23/3/2006

Stanovisko nadřízeného orgánu: Krajský úřad Jihočeského kraje  
 odbor územního plánování, stavebního řádu a investic  
 dne 29.3.2006 pod č.j. KUJCK 3906/2006  
 OUP/15

**c) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací**

Návrh stavebních úprav je v souladu s podmínkami stanovenými v rámci platné územně plánovací dokumentace. Funkce ploch dle ÚPD se nemění, prostor náměstí nadále bude sloužit stejnému účelu. Místní dopravní skelet je zachován, napojení plochy na dopravní infrastrukturu se nemění.



**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území**

V rámci projektové přípravy nebylo potřeba žádat o vydání rozhodnutí o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území. Způsob využití území se stavebními úpravami nemění.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů.**

Projekt pro stavební řízení byl průběžně konzultován jak ve stádiu přípravy ve formě studie ve variantách, tak při samotném zpracování projektu pro stavební řízení.

Návrh stavebních úprav vychází ze zadání investora a ze vstupních podmínek příslušných DOSS. Návrh stavebních úprav respektuje všechny podmínky stanovené v normách, OTP, v platné legislativě, ve stavebním zákonu a v prováděcích vyhláškách. V průběhu zpracování projektu pro stavební řízení byla průběžně konzultována studie ve variantách a další doplňovaná projektová dokumentace se zástupci investora a veřejnosti. Z těchto dílčích jednání vyplynuly další připomínky a požadavky, které byly do projektu zapracovány. V této fázi projektu pro stavební řízení je možné definovat, že všechny dostupné vznesené požadavky DOSS byly splněny a jsou zapracovány do projektové dokumentace. Dokumenty se stanovisky, závaznými stanovisky a vyjádřeními DOSS jsou předkládány v rámci žádosti o vydání stavebního povolení v samostatné příloze k žádosti, které obstarává investor.

**f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů - geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.**

Pro návrh stavebních úprav nebyl proveden inženýrskogeologický ani radonový průzkum. Pro potřebu PD nebylo nutné provést průzkumy, neboť nebude zasahováno do jakýchkoliv podlahových konstrukcí, nejedná se o stavební úpravy objektů. Založení pódia a podstavce k pomníku bude provedeno pouze do nezámrzné hloubky bez požadavku na hlubinné zakládání. Není potřeba řešit izolace proti zemní vlhkosti a proti radonu.

**g) ochrana území podle jiných právních předpisů**

Staveniště je situováno mimo Městskou památkovou rezervaci. Stavební úpravy jsou v souladu s legislativou z oblasti ochrany přírody a krajiny, vodních zdrojů a léčebných pramenů dle zák. č. 100/2001 Sb. Nejedná se o výrobní provoz a charakter stavby vylučuje další rizika, která by vyžadovala provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků nebo návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby.

Na řešené části náměstí se nenacházejí žádné prvky ÚSES. Zájmová plocha nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ani lokality NATURA 2000 dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

**h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.**

Území dotčené stavbou není poddolované, ani namáhané sesuvy půdy nebo seismickou činností. Lokalita není namáhaná záplavami.

**i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území**

Odtokové poměry se stavebními úpravami plochy nemění. Plocha odvodňovaného území doznává drobných změn zrušením travnatého středu, ovšem

ostatní zpevněná plocha bude po odstranění živičného krytu předlážděna polopropustnou dlažbou. Podrobně je bilance dešťových vod uvedena v profesní části PD.

#### **j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin**

V rámci navrhovaných stavebních úprav vznikají požadavky na asanační a demoliční práce. Na staveništi dojde k demontáži a dočasnému uložení sochy „Rodiny“ od akademického sochaře Stanislava Zadražila, která bude renovována a nově umístěna na stejném místě na novém podstavci ze žuly. Bourací práce jsou definovány v rámci této PD v potřebném rozsahu – viz dále v textu a ve výkresové příloze ve výkresech bouracích prací. Jedná se o odstranění venkovních zpevněných povrchů betonu a živice, vybourání dožité konstrukce bazénu s původním podstavcem pod sochou.

Nároky na kácení vzrostlé zeleně nejsou, budou pouze odstraněny dva keřové porosty a bude zrušena travnatá plocha uprostřed plochy náměstí.

Bude demontována telefonní budka a nově umístěna po dokončení stavebních úprav na určené místo do podloubí.

Stavební odpad vzniklý při demolici bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech č.184/2014 Sb.

#### **k) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa**

V rámci této textové části je pozemek dotčený stavbou uveden se specifikací z katastru nemovitost. Požadavky na zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa nevznikají, neboť řešené pozemky nemají evidované BPEJ.

#### **l) územně technické podmínky - zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě**

Stávající plocha náměstí je nyní napojena stávajícími přípojkami na městskou technickou infrastrukturu. Napojovací místa budou zachována a využita pro odvodnění a obsluhu náměstí. Jednotlivé rozvody a průběh sítí jsou dle dostupných podkladů od investora zakresleny do koordinační situace.

Pro přístup a vjezd na pozemek jsou zachována stávající napojovací místa z veřejné městské komunikace. Parkování osobních vozů je řešeno v rámci celého sídliště.

Vzhledem k tomu, že se jedná o plochu náměstí s přístupem veřejnosti, je kladen důraz na zabezpečení bezbariérovosti s dostupností pro imobilní. Tato podmínka dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. pro zabezpečení bezbariérového přístupu na všechny části plochy je splněna.

#### **m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice**

V rámci provádění stavebních úprav nevznikají nároky na podmiňující, vyvolané a související investice. Pro stavbu bude v rámci ZOV potřeba na dobu určitou vyčlenit

minimální plochu v rámci území pro naložení a vyložení stavebního materiálu. Vybraný dodavatel projedná v rámci svých ZOV rozsah záborů pro zařízení staveniště, dopravně technické opatření s určením vedení obslužných tras a organizaci dopravy s příslušnými DOSS, DI a Policií ČR, a to před započítáním realizace stavebních úprav.

**n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umístí**

- parcela č. 1500/27
  - výměra 3 390 m<sup>2</sup>
  - katastrální území Český Krumlov (622931)
  - druh pozemku ostatní plocha
  - způsob využití ostatní komunikace
  - ochrana -
  - seznam BPEJ parcela nemá evidované BPEJ
  - omezení vlast. práva věcné břemeno (podle listiny)
  - vlastnické právo Město Český Krumlov  
náměstí Svornosti 1, Vnitřní Město  
381 01 Český Krumlov

**o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo**

Na žádném z pozemků nevznikne nově ochranné ani bezpečnostní pásmo.

## **B.2 Celkový popis stavby**

### **B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání**

**a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejím současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí**

Jedná se o změnu dokončené stavby. Popis stavby a jejího současného stavu je uveden dále v textu.

**b) účel užívání stavby**

Bude se jednat i nadále o plochu náměstí na sídlišti pro setkávání a pobyt obyvatel sídliště a veřejnosti.

**c) trvalá nebo dočasná stavba**

Jedná se o stavbu trvalou.

**d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby**

Návrh řešení stavebních úprav reaguje na podmínky území a stav prostředí, na požadavky a regulativa platné územně plánovací dokumentace, na podmínky přírodní,



**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

geomorfologické, požadavky OTP, normové požadavky požární, hygienické a bezpečnostní, a na požadavky vyhlášky č. 398/2009 Sb. na bezbariérovost a provoz objektu pro osoby s omezenou schopností pohybu a orientace.

Vzhledem k tomu, že se jedná o objekt občanské vybavenosti s přístupem veřejnosti, je kladen důraz na zabezpečení bezbariérovosti s dostupností všech částí plochy pro imobilní. Tato podmínka dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. je splněna.

Rozhodnutí o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby není potřeba vydávat, stavba bude probíhat ve standardním režimu stavby a stavba po dokončení bude splňovat všechny požadavky platné příslušné legislativy.

**e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů**

Návrh stavebních úprav respektuje všechny požadavky příslušných DOSS, podmínky stanovené v normách, OTP, v platné legislativě, ve stavebním zákonu a v prováděcích vyhláškách.

**f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů**

Stavební úpravy plochy náměstí jsou v souladu s legislativou z oblasti ochrany přírody a krajiny, vodních zdrojů a léčebných pramenů dle zák. č. 100/2001 Sb. Charakter stavby vylučuje rizika, která by vyžadovala provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků nebo návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby.

Na řešené části sídliště se nenacházejí žádné prvky ÚSES. Zájmová plocha nezasahuje do žádného zvláště chráněného území ani lokality NATURA 2000 dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

Území není poddolované, ani namáhané sesuvy půdy nebo seismickou činností. Lokalita není namáhaná záplavami.

**g) navrhované parametry stavby - zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, apod.**

Funkce plochy náměstí se nemění. Všechny prostory budou nadále využity pro komunikační a společenskou funkci.

- |  |                       |
|--|-----------------------|
| • celková řešená plocha pozemku                        | 730,22 m <sup>2</sup> |
| ✓ z toho   |                       |
| ○ zpevněná plocha - kamenné desky žula béžová mrákotín | 447,50 m <sup>2</sup> |
| ○ zpevněná plocha - mramorová mozaika černá a bílá     | 190,88 m <sup>2</sup> |
| ○ podium – schodišťové stupně a kamenné desky          | 8,84 m <sup>2</sup>   |
| ○ propustná plocha – vegetační mříže stromů            | 15,36 m <sup>2</sup>  |
| • osvětlovací body VO (např. Hellux typ 545)           | 4 kusy                |
| • lavičky (např. mmcité LIMPIDO LLP205)                | 4 kusy                |
| • lavičky (např. mmcité LIMPIDO LLP255)                | 3 kusy                |
| • lavičky (např. mmcité LIMPIDO LLP235)                | 7 kusů                |
| • odpadkové koše (např. VAKO ARTIS)                    | 2 kusy                |

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

- |   |         |
|---|---------|
| • prameník (např. REX s.r.o. Pítka HB)  | 1 kus   |
| • kolostavy (např. mmcité LOTLIMIT SL505)   | 14 kusů |
| • zahrazovací sloupek (např. mmcité LOT SL100)                                      | 7 kusů  |
| • ochranná mříž stromů a vertikální ochrana kmene (např. mmcité ARBOTTURA ART C380) | 6 kusů  |
| • místo pro vánoční strom se základem a elektropřípojkou                            |         |
| • treláž u podia pro popínovou zeleň  |         |
| • energetický sloupek pro připojení elektrospotřebičů                               | 1 kus   |
| • plakátovací sloup – stávající přesunutý na nové místo                             | 1 kus   |

**h) základní bilance stavby - potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.**

Základní bilance stavby a nároky stavby z hlediska potřeby a spotřeby médií jsou uvedeny v jednotlivých profesních částech této projektové dokumentace.

**Bilance potřeby vody**

- Pítka:  $0,1 \text{ l/s} \cdot 10 \text{ s} \cdot 24 \text{ x} = 24 \text{ l/den} = 0,72 \text{ m}^3/\text{měsíc} = 8,76 \text{ m}^3/\text{rok}$
- Bilance okamžitého průtoku pro návrh vodoměru:
  - Běžný denní provoz (pouze pítka):  $0,1 \text{ l/s} = 0,36 \text{ m}^3/\text{h}$

**Bilance dešťových vod**

Množství dešťových vody odváděných do veřejné kanalizace se od stávajícího stavu výrazně nemění. Ve stávajícím stavu byly dešťové vody ze stříšky místního obchodu svedeny nad terén, odkud byly odvedeny uličními vpustmi. Obdobně byly odkanalizovány i ostatní zpevněné plochy, které byly převážně asfaltové. Nahrazením asfaltových ploch za dlažbu bude odtok snížen o množství vod, které se vsají do pokladních vrstev spárami.

- Intenzita 15 min. přívalového deště:  $169 \text{ l/s.ha}$  (Trupl, intenzita 0,5)
- Navržený stav:
  - Stříška obchodu:  $7,5 \text{ m}^2$
  - Dlažba:  $702 \text{ m}^2$
- Redukovaná odvodňovaná plocha A:  $7,5 \cdot 1 + 702 \cdot 0,6 = 428,7 \text{ m}^2$
- Nový odtok dešťových vod:  $Q_n = 0,0169 \cdot 428,7 = 7,25 \text{ l/s}$
- Celkové množství odvedených dešťových vod z řešeného území po 15 min. příval. dešti :  $M = 7,25 \cdot 900 = 6,53 \text{ m}^3$

**Spotřeba el. energie**

- provozní napětí: 3NPE 400/230V 50Hz
- rozvodná soustava: TNC-S

<u>Odběr</u>	<u>Pi (kW)</u>	<u>Ps(kW)</u>
Osvětlení VO	2	0,5
Odběry do 3kW	2	1
<u>Celkem</u>	<u>4</u>	<u>1,5</u>

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

**Měření objekt:**

- nová elektroměrová část v rozvaděči RN včetně rezervy pro HDO. Stávající jistič 3/16A.

**Odpady z výstavby**

Při realizaci stavebních úprav budou vznikat obvyklé druhy odpadů typické pro realizaci obdobných stavebních úprav a staveb. Většina odpadů bude spadat do skupiny 17 - Stavební a demoliční odpad.

Přesné vyčíslení produkce jednotlivých druhů odpadů během výstavby a stanovení konkrétního způsobu odstranění nebo využití provede dodavatel stavby. Nakládání s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajišťovat dodavatel stavby v souladu se zákonem. Na dodavateli stavby bude požadováno, aby co největší množství odpadů bylo recyklováno a využito jako druhotná surovina v rámci posuzované stavby.

**Odpady z provozu**

Během provozu náměstí po dokončení stavebních úprav nedojde k nárůstu množství komunálního odpadu. Odpad je shromažďován v odpadních nádobách umístěných v prostoru náměstí.

Při likvidaci odpadu bude postupováno v souladu se zákonem č. 184/2014 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

**Odpadní vody**

Při stavbě budou vznikat splaškové odpadní vody v sociálním zařízení staveniště, případně v místě výstavby. Jejich zneškodňování musí probíhat v souladu s nařízením vlády č. 61/2003 Sb. Pro stavbu budou využívána WC chemická mobilní umístěná na řešeném pozemku. Jiné odpadní vody ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách během výstavby vznikat nebudou.

**Řešení ochrany ovzduší**

Plocha staveniště bude během výstavby působit jako plošný zdroj znečišťování ovzduší. Uvolňovány do ovzduší budou emise ze stavebních mechanismů a nákladních automobilů při příjezdu na staveniště. Tyto emise je třeba minimalizovat vhodnými opatřeními v zásadách organizace výstavby - používání stavebních mechanismů v odpovídajícím technickém stavu, kropení prašných povrchů během výstavby, realizace stavebních prací v co nejkratším termínu, atd.

**i) základní předpoklady výstavby - časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy**

Investor předpokládá provádět realizaci stavebních úprav stávajícího náměstí v roce 2018 - 2019 se zahájením stavby po vydání stavebního povolení a po výběru dodavatele stavby. Stavební úpravy budou prováděny v jedné etapě. Postup výstavby je popsán dále v rámci této textové části PD.

**j) orientační náklady stavby**

V tomto stupni PD ke stavebnímu řízení byl vypracován položkový rozpočet, který je uložen u investora akce.

## **B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení**

### **a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení**

Urbanistické řešení vychází z daného stavu místa, z umístění dotčených pozemků a jednotlivých staveb a prvků v prostoru náměstí, z návaznosti na stávající zástavbu a napojení na systém technické a dopravní infrastruktury a vychází ze vstupních podmínek stanovených územně plánovací dokumentací a vyjádření jednotlivých DOSS. Systém veřejné dopravy se stavebními úpravami nemění.



Terén náměstí je téměř rovinný, výškově se plocha v řešené jižní části náměstí pohybuje od 542,2 do 542,64 m n.m. Výškové kóty jsou novým návrhem respektovány a nedochází ke zvýšeným přesunům zeminy během realizace a k výraznějším změnám hrubých a čistých terénních úprav.

Komunikace jsou ponechány ve stávajícím stavu, pouze rozhraní mezi vozovkou a zpevněnou plochou náměstí bude upraveno v souladu s dopravními normami a předpisy. Jsou navržena místa pro přecházení se signálními a varovnými pásy. Projekt komunikací bude nedílnou částí projektové dokumentace na navazující etapu stavebních úprav, kdy bude řešeno zároveň parkování v tomto bloku včetně úprav komunikací a vjezdů na parkoviště. Pro zpracování návrhu řešení 1.etapy, tj. řešení náměstí, byl zpracován koncept celkového řešení bloku tak, aby byla dořešena návaznost náměstí na okolní zástavbu a plochy.

Jednotlivé vstupy a vjezdy do objektů na náměstí jsou zachovány a reaguje na ně nová zádlažba chodníků a řešení snížených obrubníků včetně doplnění únosného podloží pro pojezd a doplnění bezpečnostních prvků v zádlažbě.

### **b) architektonické řešení**

Návrh je specifikován ve výkresové části, především pak v koordinační situaci, kde je zakreslen celkový koncept řešení náměstí s naznačením dalších úprav navazujících – rozsah zadlážděných ploch pro pohyb chodců, umístění sochy „Rodina“, městského mobiliáře, řešení VO a dalšího vybavení prostoru této části náměstí.

Návrh vychází z několika vstupních podmínek a kritérií:

- soulad stavebních úprav s územně plánovací dokumentací

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

- respektovat územní hranice zastavitelnosti dané ÚPD
- respektovat hranice pozemků
- respektovat požadavky a podmínky DOSS
- řešit zároveň s daným prostorem širší vztahy – dopravu, zásobování, přístupové komunikace, zastínění okolní zástavby, hluk, zeleň
- dopravní řešení vychází ze zachování základního dopravního skeletu sídliště s obousměrnou a jednosměrnou komunikací navazující na řešený prostor



- v prostoru řešené části sídliště na náměstí budou upravena místa pro přecházení pro bezpečný pohyb chodců (především imobilních), a to na hlavních tazích s doplněním signálních a varovných pásů
- změna rozsahu ploch pro chodce a pro motorový provoz
  - jsou zachovány plochy pro chodce
  - novými úpravami plochy náměstí budou odstraněny bariéry pro chodce, vozíčkáře a nevidomé
- výtvarné řešení
  - stavebními úpravami dané lokality dojde k celkovému zlepšení parteru náměstí. Výměnou povrchů všech chodníků za kamennou skládanou dlažbu s novými obrubníky bude docíleno výrazného zlepšení jak estetického vjemu z prostředí, tak zlepšení mikroklimatu parteru náměstí se zadržením většího množství dešťové vody



**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

- na stejném místě bude zachována socha „Rodina“ od ak. sochaře S.Zadrazil. Bude renovována a umístěna na nový podstavec – viz dále v textu.



- bezpečnost a bezbariérový provoz
  - řešit bezpečnost provozu všech ploch náměstí a bezbariérovost pěších komunikací a přístupnost všech partií řešeného prostoru pro imobilní návštěvníky dle vyhlášky č.398/2009 Sb.
  - navrhnout stavební úpravy s ohledem na vhodnost použitých materiálů a prvků s ohledem na dodržení ČSN a na prohlášení výrobků o shodě – řešení protiskluznosti, bezpečnosti provozu, trvanlivosti a zdravotní nezávadnosti použitých konstrukcí
- mobiliář, zařizovací předměty
  - prvky městského mobiliáře jsou navrženy v kontextu s daným prostorem - jednoduché linie laviček, sedaček a košů na odpadky, kolostavy, atd.
- osvětlení prostoru, použití světelných systémů
  - stávající veřejné osvětlení, které je nedostatečné a technicky dožité, bude nahrazeno novým systémem osvětlení
- vegetační úpravy
  - řešení plochy náměstí s ohledem na zeleň je specifikováno v projektu v textové a výkresové části. Předpokládá se osazení šesti vzrostlých stromů do vegetačních mříží s vertikální ochranou kmene a realizace treláže za podiem s popínavou zelení – viz dále v textu.

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*



Návrh řešení stavebních úprav náměstí splňuje požadavky kladené na užívání stavby a prostorů osobami s omezenou schopností pohybu a orientace dle ustanovení vyhlášky č. 398/2009 Sb. Pěší komunikace včetně míst pro přecházení budou provedeny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. a dopravní normy ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací z ledna 2006.

### **B.2.3 Celkové provozní řešení, technologie výroby**

Jedná se o stavební úpravy venkovních ploch náměstí. Proto není nutné uvádět dispoziční a provozní řešení a technologii výroby. Nejedná se o výrobní zařízení. Návrh je specifikován ve výkresové části, kde je zakreslen celkový koncept řešení plochy včetně nového řešení pěších komunikací, rozsahu zadlážděných ploch pro pohyb chodců, umístění městského mobiliáře a dalšího vybavení prostoru.

### **B.2.4 Bezbariérové užívání stavby**

Vzhledem k tomu, že se jedná o veřejně přístupné plochy s komunikacemi, je kladen důraz na zabezpečení bezbariérovosti s dostupností všech částí venkovních ploch pro užívání osobami s pohybovým, zrakovým, sluchovým a mentálním postižením, osobami pokročilého věku, těhotnými ženami, osobami doprovázejícími dítě v kočárku nebo dítě do tří let, a to dle OTP a vyhlášky č. 398/2009 Sb.

Návrh řešení splňuje požadavky kladené na užívání stavby dle ustanovení

vyhlášky č. 398/2009 Sb. Všechny řešené plochy jsou přístupné bezbariérově.

Veškeré komunikace pro vozidlový provoz a pro pohyb chodců jsou navrženy bez bariér a budou vybaveny dle vyhlášky č. 398/2009 Sb. a dopravní normy ČSN 73 6110 - Projektování místních komunikací z ledna 2006.

## **B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby**

Zásady bezpečnosti při užívání budou definovány v příloženém plánu BOZP (bude uložen u investora akce, zpracovává zadavatel stavby) a budou stanoveny v provozním řádu včetně podmínek a předpisů platných pro jednotlivé uživatele. Nepředpokládá se výskyt provozů zdraví a životu nebezpečných, stejně tak je vyloučen nebezpečný materiál, na který se vztahují zvláštní předpisy.

Z hlediska požárního zabezpečení se parametry řešené plochy nemění, zásahové požární cesty zůstávají ve stejných trasách a dimenzích. Celkové bezpečnostní řešení zaručuje dostatečný čas pro evakuaci návštěvníků mimo řešené plochy v případě havárie. Řešené plochy budou splňovat podmínky bezpečnosti při užívání.

Na dokončených plochách se bude provádět údržba. Na všech plochách bude zajištěn pravidelný úklid, bude zajištěno pravidelné odklízení sněhu v zimním období s posypem namrzajících ploch chodníků a komunikací. Údržba a opravy budou zajištěny kvalifikovanými pracovníky. Údržba, instalace výzdoby a výměna osvětlovacích zdrojů budou prováděny např. pomocí mobilního lešení, zvedací plošiny, apod. Pravidelně bude prováděna revize všech zařízení umístěných a instalovaných na řešených plochách – elektrická zařízení, rozvaděče, VO.

Plán BOZP pro realizaci stavby bude přístupný všem zúčastněným stranám na staveništi po celou dobu výstavby.

Zhotovitel stavby je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací informovat koordinátora bezpečnosti práce o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil, poskytovat koordinátorovi součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu.

## **B.2.6 Základní charakteristika objektů**

### **a) stavební řešení**

#### **všeobecně**

- Technologické podmínky postupu prací:
  - Z hlediska prací a jejich postupů se jedná o standardní postup výstavby, resp. stavebních úprav.
  - Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

- Během všech fází výstavby musí být zajištěna stabilita bouraných a budovaných konstrukcí.
- Během všech prací je nutno dodržovat bezpečnostní předpisy.
- U betonových monolitických konstrukcí dodržet standardní postupy provádění a technologické přestávky dle požadavků v platných předpisech.
- Zásady pro provádění bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí či prostupů:
  - Ve stávajícím prostoru náměstí se bourací práce týkají dožitých zpevněných povrchů v betonu a živici, tělesa fontány a podstavce pod sochou „Rodina“.
  - Jedná se o běžné bourací práce, které nevyžadují provádění speciálních bouracích a podchycovacích prací a zpevňovacích konstrukcí.
  - Při bourání určených částí musí být zaručena stabilita okolních staveb.
  - Podrobná specifikace postupu bouracích prací viz dále v textu a ve výkresové příloze.
- Požadavky na kontrolu zakrývaných konstrukcí:
  - Zakrývané konstrukce musí být zkontrolovány a převzaty technickým dozorem, o převzetí konstrukci musí být proveden zápis. Jedná se zejména o tyto dílčí kontroly :
    - kontrola a převzetí základové spáry podla a podstavce pro sochu geologem,
    - kontrola zhutnění terénu pod základovými konstrukcemi a povrchy zpevněných ploch,
    - kontrola a převzetí výztuže všech železobetonových monolitických konstrukcí (základové pasy),
    - kontrola a převzetí styků ocelových konstrukcí,
    - kontrola provedení, převzetí a zdokumentování (foto, video) všech konstrukcí,
    - kontrola všech rozvodů elektro a ZI.
- Specifické požadavky na rozsah a obsah následné dokumentace pro provádění stavby, případně dokumentace zajišťované jejím zhotovitelem
  - Projektová dokumentace je zpracována na základě podkladů dodaných investorem ve fázi DSP v rozsahu PD pro provedení stavby. Tato PD nenahrazuje výrobní dokumentaci dodavatele stavby.
  - Protože se jedná o konstrukce navazující na stávající objekty, je nutné přeměření všech potřebných rozměrů na místě. Případné rozdíly je nutno konzultovat s GP.
  - Při provádění bude postupováno dle platných norem ČSN pro jednotlivé stavební práce. Důraz musí být kladen především na dodržování technických, technologických a jakostních předpisů (svařování ocelových konstrukcí, zpracování betonové směsi, ošetřování betonu, doba odstranění

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

bednění od betonáže, doba zatížení železobetonových konstrukcí od betonáže, extrémní teploty a nadměrná vlhkost, atd.).

- Při provádění musí být stavební činnost koordinována s projekty ostatních profesí (EI, ZI).
- Veškeré práce na stavbě budou prováděny v souladu se zákonem č. 309/2006 v pozdějším znění a dle NV 362/2005 Sb., NV 101/2005 Sb. a NV 272/2011 Sb.
- Pro stavbu budou použity stavební materiály a výrobky, které jsou certifikovány v rámci prohlášení o shodě. Stavba je navržena v souladu s podmínkami hygienických norem a předpisů, stavebního zákona a prováděcích vyhlášek.
- Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 268/2009 Sb., o technických požadavcích na stavby, upravující požadavky na provádění staveb, včetně příslušných normových hodnot stanovených ČSN a technické požadavky na výrobky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů.

### **bourací práce**

Na staveništi dojde k bouracím pracím a demontáži některých konstrukcí. Bourací práce jsou řešeny v potřebném rozsahu pro stavbu, který je specifikován v rámci výkresové přílohy PD.

Jedná se o demontáž a odstranění prvků vybavení prostoru náměstí a o úpravu venkovních konstrukcí v následujícím rozsahu:

- Demontáž prvků vybavení prostoru náměstí – bude demontována a uložena v depozitu pro následné nové umístění telefonní budka, bude demontována, repasována a uložena v depozitu pro následné nové umístění socha „Rodina“, budou odstraněny lavičky a plakátovací pilíř.
- Odstranění konstrukce bazénu fontány u sochy „Rodina“ – celé těleso fontány bude odbouráno včetně základových konstrukcí a soklu pod sochou. Ve stejném místě bude osazena zpět socha na novém podstavci ze žulového masivního kvádrů na betonovém základu.
- Odstranění konstrukcí venkovních zpevněných ploch – v určeném rozsahu bude odstraněno svrchní souvrství s živičným a betonovým povrchem v celém rozsahu náměstí. Vyrovnávací rampa u prodejny bude zachována.
- Kácení zeleně - bude vykácen keřový porost a bude odebrána ornice v prostoru stávající travnaté plochy pro využití na jiném místě.

### **obecné zásady při bouracích pracích:**

Stavební odpad vzniklý při demolici určených částí prostoru náměstí bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech č.184/2014 Sb. Na řešené ploše se nenachází azbest. Po prohlídce venkovních ploch je možné konstatovat, že se na řešeném pozemku nevyskytují nebezpečné materiály kontaminující podloží.

Před započítím bouracích prací je nutno v místě bouraných konstrukcí demontovat veškerá zařízení uvnitř i vně bouraných částí objektu. Veškerá zařízení



**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

budou odpojena od médií a demontována v místech, kde budou probíhat bourací práce.

Jedná se o běžné bourací práce bez nároku na speciální technologie a postupy bez trhacích prací.

Veškeré práce na stavbě budou prováděny v souladu se zákonem č. 309/2006 v pozdějším znění a dle NV 362/2005 Sb., NV 101/2005 Sb. a NV 272/2011 Sb. Pracovníci pověřené firmy budou používat ochranné prostředky. Při bouracích pracích bude použito ručního náradí a bouranina bude ihned odvážena na určenou skládku.

Budou dodrženy parametry hygienických norem pro hluchnost a prašnost prostředí při průběhu bourání.

Pokud by na stavbě zjištěné skutečnosti byly v rozporu s předpoklady GP nebo statika nebo pokud by při bourání docházelo k poruchám na okolních objektech, je nutno neprodleně přerušit bourací práce a kontaktovat generálního projektanta nebo kancelář statika. Během všech fází výstavby musí být zajištěna stabilita konstrukcí!

### **vytýčení stavby**

Vytýčení stavby bude provedeno dle koordinační a vytyčovací situace vztahením k místnímu geodetickému systému a ke stávajícím objektům. Pro tuto akci bylo využito podkladů od investora.

### **řešení zpevněných ploch**

Projekt počítá s kvalitními přírodními materiály. Jedná se o dlažby z přírodního kamene, které nahradí stávající živičné a betonové povrchy. Návrh na revitalizaci náměstí počítá s kamennou dlažbou v následujících druzích:

- mramorová mozaika 6 x 6 cm do řádkové vazby v materiálu bílý a černý mramor kladený dle rozkreslení ve výkresové příloze v plynulých přechodech od plných černých a bílých ploch do melíru. Dlažba v černém odstínu bude kladená pod „hnízdy“ sezení s bílými lavičkami, bílé pole dlažby bude okolo podstavce se sochou. Mozaikové kostky budou mís stěny řezané pro docílení minimálních spar, horní a spodní povrch kostek bude štípaný – zabezpečení protiskluzu. Dimenze podkladních vrstev pro pochozí plochu – viz dále.
- žulové ostařené desky – šířka pásu 400 mm tl. desky 60 mm a nepravidelné délky z mrákotínské žuly béžové - pochozí a pojížděná dlažba. Desky budou kladeny v pásech šíře 400 mm s nepravidelnou vazbou prostřídáním různých délek desek od 600 do 800 mm. Povrch desek bude tryskaný, spáry minimální.

#### **skladba „1“ - konstrukce chodníku (shora) pro pochozí provoz**

- |  |        |               |
|--|--------|---------------|
| • nová dlažba kamenná mozaika – kostky mramor  | 60 mm  | ČSN 73 6131-1 |
| • lože (kamenivo drcené 4-8)   | 40 mm  | ČSN 73 6131-2 |
| • stávající podkladní souvrství – přehutněno,<br>případně doplněno štěrkodrtí fr. 0-63 na min. tl. | 150 mm | ČSN 73 6162   |
| • zhutněné stávající podloží   |        |               |

#### **skladba „2“ - konstrukce pojížděného chodníku (shora)**

- |                               |       |               |
|-------------------------------|-------|---------------|
| • nová dlažba - kamenné desky | 60 mm | ČSN 73 6131-1 |
| • lože (kamenivo drcené 4-8)  | 40 mm | ČSN 73 6131-2 |

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

- kamenivo zpevněné cementem 100 mm ČSN 73 6126
- podkladní souvrství – přehutněno, případně doplněno štěrkodrtí fr. 0-63 na min. tl. 150 mm ČSN 73 6162
- zhutněné stávající podloží

**skladba „3“ – pojížděný chodník – signální a varovné pásy (shora)**

- nová dlažba žulová kostka malá 100 mm ČSN 73 6131-1
- nové lože (kamenivo drcené 4-8) 40 mm ČSN 73 6131-2
- nový podkladní beton 100 mm ČSN 73 6162
- stávající podkladní souvrství – přehutněno, případně doplněno štěrkodrtí fr. 0-63 na min. tl. 150 mm ČSN 73 6162
- zhutněné stávající podloží

Pro zajištění řádné kvality řešených zpevněných ploch jsou požadovány následující minimální moduly přetvárnosti Edef,2 :

- na vrstvě štěrkodrti: Edef,2 = 80 MPa, u chodníků Edef,2 = 50 MPa
- na silniční pláni: Edef,2 = 45 MPa, u chodníků Edef,2 = 30 MPa

Stavbu lze realizovat bez geologického průzkumu. Je ovšem nutno během jejího provádění po otevření zemních prací průběžně zvát geologa a projektanta a podle zjištěných skutečností upřesnit či upravit navržené řešení (výměna podloží, zlepšení podloží pojivy).

**umístění sochy „Rodina“**

Na stejném místě bude nově osazena socha „Rodina“ od akademického sochaře Stanislava Zadražila. Bude renovována a umístěna na nový podstavec.

Podstavec je navržen jako masivní kvádrový blok z mrákotínská žuly o rozměrech 2 x 2 m a výšce 1 m s jemně pemrlovaným povrchem. Hrany bloku budou sraženy pod úhlem 45° průběžně na všech hranách 1 cm od rozhraní. Základová deska bude provedena ze ztuženého betonu a uložena do nezámrazné hloubky min. 100 cm pod povrchem – výkresová příloha.

Podstavcem bude přiveden kabel elektroinstalace, který bude vyveden do určených míst horní plochy podstavce sochy pro osazení LED svítidla pro osvětlení sousoší – způsob osazení svítidla do sochy bude upřesněno GP s dodavatelem podstavce sochy.

**základ pod vánoční strom a májku**

V určeném místě plochy náměstí bude osazen betonový základ pro umístění vánočního stromu, případně májky. Rozkreslení základu včetně ocelového pouzdra s víkem a elektropřípojky je uvedeno ve výkresové části projektu. Jedná se o betonový blok o rozměrech 2 x 2 x 2 metry zapuštěný pod povrch 150 mm pro předláždění kamennou dlažbou včetně lože v ploše náměstí. Ve středu základu je vetknuté ocelové pouzdro (trubka o Ø 324 mm, tl. stěny 10 mm a délce 1 500 mm) pro osazení kmenu, které má zároveň vývod pro připojení osvětlení stromu.

Pro základ je navržen beton C30/37 XC2, XD2, XF2, XA1, maximální průsak 50 mm dle ČSN EN 12390-8. Betonová patka je armovaná – viz výkres výztuže.

### **prvky drobné architektury, městský mobiliář**

Součástí parteru náměstí bude městský mobiliář – lavičky, odpadkové koše, kolostavy, apod. Prvky městského mobiliáře jsou navrženy v kontextu s daným prostorem a jsou uvedeny v tabulce prvků městského mobiliáře, která je součástí této PD.

Typy a počty těchto prvků jsou přesně specifikovány ve výkresové části a v sumáři v tabulce výrobků. Návrh prvků byl konzultován se zástupci města Český Krumlov. Druh a množství prvků městského mobiliáře vychází ze schválené projektové dokumentace ve stupni studie, z podmínek stanovených investorem akce a z připomínek občanů a zástupců městské samosprávy vzešlých při veřejném projednání projektu.

#### **Jedná se o tyto základní prvky:**

- lavičky
- odpadkové koše
- kolostavy
- zahrazovací sloupky
- ochranné mříže stromů a vertikální ochrana kmene
- prameník
- treláž u podia

#### **lavičky:**

##### **❖ lavička bez opěradla délky 510 mm – (např. mmcité LIMPIDO LLP 205)**

- charakter konstrukce: svařovaná ocelová konstrukce
- povrchová úprava: ocelová konstrukce je opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem
- nosná kostra: tvořena výpalky z ocelového plechu tloušťky 8 mm
- sedák: rošt z ocelových kulatin o průměru 8 mm
- barevnost: odstíny polyesterových práškových laků v jemné struktuře mat dle vzorníku RAL 9003
- kotvení: kotvení pod dlažbu do betonového základu pomocí závitových tyčí M16
- počet kusů: 4

##### **❖ lavička s opěradlem délky 510 mm – (např. mmcité LIMPIDO LLP 235)**

- charakter konstrukce: svařovaná ocelová konstrukce
- povrchová úprava: ocelová konstrukce je opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem
- nosná kostra: tvořena výpalky z ocelového plechu tloušťky 8 mm
- sedák: rošt z ocelových kulatin o průměru 8 mm
- barevnost: odstíny polyesterových práškových laků v jemné struktuře mat dle vzorníku RAL 9003
- kotvení: kotvení pod dlažbu do betonového základu pomocí závitových tyčí M8
- počet kusů: 7

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

❖ lavička s opěradlem délky 1,5 m – (např. mmcité LIMPIDO LLP 255)

- charakter konstrukce: svařovaná ocelová konstrukce
- povrchová úprava: ocelová konstrukce je opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem
- nosná kostra: tvořena výpalky z ocelového plechu tloušťky 8 mm
- sedák: rošt z ocelových kulatin o průměru 8 mm
- barevnost: odstíny polyesterových práškových laků v jemné struktuře mat dle vzorníku RAL 9003
- kotvení: kotvení pod dlažbu do betonového základu pomocí závitových tyčí M10
- počet kusů: 3

**odpadkové koše**

❖ odpadkový koš - (např. VAKO Artis typ KAK20)

- materiál: plech, vložka 50 l pozinkovaný plech
- barevný odstín: RAL 7016
- kotvení: systémový závěs na sloupu VO
- počet kusů: 2

**kolostavy**

❖ kovový stojan na kola – (např. mmcité LOTLIMIT SL505)

- charakter konstrukce: ocelová konstrukce z L-profilu
- povrchová úprava: opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem
- tělo: svařenec z ocelového L-profilu 60×60×6 mm a plechových výpalků tloušťky 10 mm
- celková výška 1100 mm, délka 600 mm
- barevnost: odstín polyesterových práškových laků v jemné struktuře mat RAL 7016
- kotvení: kotvení pod dlažbu do betonového základu pomocí závitových tyčí M12
- počet kusů: 14

**zahrazovací sloupky**

❖ zahrazovací sloupek celoodcelový – (např. mmcité LOT SL100)

- charakter konstrukce: ocelová konstrukce z L-profilu
- povrchová úprava: opatřena ochrannou vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem
- tělo: svařenec z ocelových výpalků tl. 6 a 10 mm ocelového L-profilu 60 x 6 x 6 mm
- celková výška 1100 mm
- barevnost: odstín polyesterových práškových laků v jemné struktuře mat RAL 7016
- kotvení: kotvení pod dlažbu

- o počet kusů: 7

### **ochranná mříž stromů a vertikální ochrana kmene**

#### **❖ výrobek (např. mmcité ARBOTTURA ART C380)**

- o charakter konstrukce: ocelová konstrukce z pásové a ohýbané oceli. Velikost mezery mezi jednotlivými lamelami je 15 mm. Navrženo pro zatížení automobilem do 2t
- o nosný rám: svařenec z L profilů 50x50x5 mm a výpalků z ocelového plechu tloušťky 5 mm. Svařenec z L profilů 40x20x3 mm, obdélníkových profilů a výpalků z ocelového plechu tloušťky 5 mm.
- o ochrana kmene: 6 prutů z trubek 25x2,6 mm a ocelového plechu.
- o povrchová úprava: odstín barvy antaracit RAL 7016. Ocelová konstrukce je opatřena ochrannou vrstvou zinku, 6 lamel vrstvou zinku a práškovým vypalovacím lakem.
- o kotvení: rám je kotven do dlažby na betonový základ pomocí závitových tyčí, rošt je volně položen a sešroubován.
- o systémové kotvení dle technologického předpisu výrobce
- o počet kusů: 6

### **prameník - pítko**

#### **❖ výrobek (např. REX, s.r.o. typ Pítko HB)**

- o charakter konstrukce: ocelové pítko s miskou
- o rozměry – výška 1 200 mm
- o povrchová úprava: odstín barvy antaracit RAL 7016
- o kotvení: systémové kotvení dle technologického předpisu výrobce
- o počet kusů: 1

### **treláž u podia**

viz výkresová příloha

### **b) konstrukční a materiálové řešení**

viz výše textová část této PD

### **c) mechanická odolnost a stabilita**

viz výše textová část této PD

## **B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení**

V jednotlivých profesních částech této PD jsou uvedeny podrobné specifikace technických a technologických zařízení. Následně jsou uvedeny základní parametry stavby.

### **ELEKTROINSTALACE**

#### **Elektroinstalace silnoproud**



ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ  
projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018

## Úvod

Projekt řeší na úrovni dokumentace pro provedení stavby elektroinstalaci výše uvedeného objektu. Byl zpracován podle podkladů hlavního projektanta, uživatele, ostatních profesí a ČSN.

## Základní technické údaje

- provozní napětí: 3NPE 400/230V 50Hz
- rozvodná soustava: TNC-S

Odběr	Pi (kW)	Ps(kW)
Osvětlení VO	2	0,5
Odběry do 3kW	2	1
<b>Celkem</b>	<b>4</b>	<b>1,5</b>

### Měření objekt:

- nová elektroměrová část v rozvaděči RN včetně rezervy pro HDO
- stávající jistič 3/16A

Ochrana před úrazem elektrickým proudem dle ČSN 33 2000-4-41 ed.2

- Základní ochrana před přímým dotykem: Izolací, kryty dle čl. 410
- Ochranné opatření: automatickým odpojením od zdroje s ochranou při poruše ochranným pospojováním a automatickým odpojením dle čl.411. (ochrana normální dle čl. NA.3.1)
- Doplnková ochrana:proudovým chrániči dle čl. 411.3.3 normy (doplněná dle čl. NA.3.1) doplňující ochranné pospojování dle čl.415.2 normy (doplněná dle čl. NA.3.1)
- Doplnková ochrana je volena v souladu s vnějšími vlivy dle ČSN 33 200-5-51ed.3 v platném znění.

Stupeň dodávky elektrické energie dle ČSN 34 1610:

Stupeň dodávky elektrické energie: vybrané obvody - 1  
ostatní - 3.

## Vnější vlivy

Druh prostředí dle ČSN 33 2000-1 ed.2 a ČSN 33 2000-5-51 ed.3

## Související prostory – venkovní

AA2 AB5 AB8 AC1 AD4 AE1 AF2 AG2 AH2 AK1 AL1 AM1 AN2 AP1 AQ1 AR2 AS2  
BA1 BC1 BD1 BE1 CA1 CB1

## Pracovní uzemnění, ochranné pospojování

V pospojování bude provedeno propojení stožárů VO.

## Připojení objektu na rozvod elektrické energie

Připojení rozvodů na rozvod elektrické energie je stávající

### Popis technického řešení

V rámci elektroinstalace bude provedena přeložka stávajícího napojení trafiky a přemístění pilíře do nové zdi. Stávající kabel bude přepojen, naspojován a napojen do nové skříňe, odkud bude provedeno nové napojení trafiky.

Osvětlení náměstí bude řešeno LED do 40W, IP65, rotační lamely, svítidly na stožárech 3m nad zemí a osvětlení sochy, to bude řešené svítidly, která budou vestavěná do kamenného podstavce. Otvor pro svítidlo bude sdělen dodavateli kamene a ten připraví otvor včetně trasy pro kabely. Elektro provedení osazení svítidla, prodrátování a oživení. Svítidlo musí mít asymetrickou parabolu, aby byla nasvětlená pouze socha. Svítidlo bude v provedení IP67. Rozvody provedeny v zemi ve výkopu 35/80 v trubce o průměru 50 mm. Ovládání osvětlení VO na časový a soumrakový spínač.

Vedle stávajícího rozvaděče bude osazen zásuvkový sloupový pilíř – typ musí být odsouhlasen architektem, antivandal provedení, designové provedení s vybavením zásuvky 230V a 400V. Dále bude provedeno napojení kabelem CYKY 3Jx2,5 pro Vánoční strom.

### Slaboproudé rozvody:

není předmětem této PD.

## **ZDRAVOTNĚ TECHNICKÁ INSTALACE**

### **Obecné informace**

V rámci provádění úpravy náměstí Za Nádražím v Českém Krumlově bude provedena rekonstrukce a úprava odvodnění zpevněných ploch a napojení dešťového svodu od místního obchodu. V rámci rekonstrukce budou zrušeny některé stávající uliční vpusti a budou nahrazeny novými liniovými žlaby se štěrbinovým nástavcem, jejichž umístění bude ctít navržené úpravy náměstí.

Součástí úprav je i zrušení napojení stávající fontány a nové napojení pítka. Pro napojení pítka bude provedena nová vodovodní přípojka a nová vodoměrná šachta.

Veškeré nivelety upraveného konečného terénu je nutno vůči navrženým podélným profilům ověřit na stavbě! V případě zjištění rozdílných skutečností je nutno výšky šachet a hloubky potrubí patřičně upravit. Min. spád dešťového kanalizačního potrubí je roven 1%. V případě možnosti je nutno provádět spád ve 2 a více procentech (max. 30%).

Niveleta poklopu napojovací šachty SŠ.01 udaná v zákresu od správce f. ČEVAK a.s. je o cca 400 mm rozdílná od nivelety zaměřené geodetem (městská technická mapa). Pro potřeby projektové dokumentace bylo uvažováno s niveletou zaměřenou geodetem. Hloubka dna šachty byla převzata ze zákresu správce. Skutečné výšky je nutno ověřit na stavbě!

### **A. KANALIZACE**

#### Údaje o projektovaných kapacitách

Počet rušených uličních vpustí:	2
Počet nových lapačů střešních splavenin:	1

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

Délka odvodňovacích žlabů:	21,5 m
Počet prefabrikovaných kanalizačních šachet DN1000:	2
<u>Kanalizační potrubí:</u>	
PP DN250 SN10	38,4 m
PVC DN150 SN12	21,0 m

### **Bilance dešťových ploch**

Množství dešťových vody odváděných do veřejné kanalizace se od stávajícího stavu výrazně nemění. Ve stávajícím stavu byly dešťové vody ze stříšky místního obchodu svedeny nad terén, odkud byly odvedeny uličními vpustmi. Obdobně byly odkanalizovány i ostatní zpevněné plochy, které byly převážně asfaltové. Nahrazením asfaltových ploch za dlažbu bude odtok snížen o množství vod, které se vsají do pokladních vrstev spárami.

Intenzita 15 min. přívalového deště: 169 l/s.ha (Trupl, intenzita 0,5)

### **Navržený stav:**

Stříška obchodu:	7,5 m <sup>2</sup>
Dlažba:	702 m <sup>2</sup>

Redukovaná odvodňovaná plocha A:	$7,5 \cdot 1 + 702 \cdot 0,6 = 428,7 \text{ m}^2$
Nový odtok dešťových vod:	$Q_n = 0,0169 \cdot 428,7 = 7,25 \text{ l/s}$

Celkové množství odvedených dešťových vod z řešeného území po 15 min. příval. dešti :

$$M = 7,25 \cdot 900 = 6,53 \text{ m}^3$$

### **Uliční vpusti**

V rámci řešeného území budou zrušeny celkem 2 uliční vpusti. Zrušení bude provedeno formou demontáže těla uliční vpustě a formou zrušení a zaslepení stávající kanalizační přípojky. Demontovaný materiál bude ekologicky zlikvidován dle předpisů týkajících se odpadů.

### **Lapače střešních splavenin**

Stávající dešťový svod z místního obchodu bude vybaven litinovým lapačem střešních splavenin a bude napojen na veřejnou jednotnou kanalizační stoku. Napojení lapače bude provedeno kanalizačním potrubím DN150. Před samotným osazením lapače je nutno u svodu ověřit jeho dimenzi. Dle zjištěné skutečnosti bude lapač dovybaven distančním kroužkem nebo bude osazen lapač větší dimenze. Svislá část potrubní přípojky pro litinový lapač střešních splavenin bude provedena z litinového potrubí, včetně patního kolene, které bude osazeno na betonovou patku.

### **Liniové odvodňovací žlaby**

Celá zpevněná plocha náměstí bude odvodněna pomocí liniových žlabů. Budou použity žlaby z polymerbetonu a budou vybaveny nerezovými štěrbinovými nástavci. Bude použit žlab o šířce 150/186 mm. Napojení na kanalizaci bude provedeno v místě žlabové vpusti potrubím DN150. Celý žlab bude v pojezdne únosnosti C250. Je uvažováno se žlabem Meadrain Plus 150 s nerezovým štěrbinovým nástavcem TSH.

## **Kanalizační šachty**

Jednotlivé betonové šachty DN1000 budou vyskládané ze šachtového dna, šachtových skruží, šachtového kónusu, vyrovnávacích prstenců a litinového poklopu s únosností D400. Síla stěny jednotlivých dílců bude 120 mm. Šachty budou realizovány jako vodotěsné, těsnění mezi prefabrikáty bude zajištěno pomocí těsnících profilů výrobce, nebo použitím vhodného těsnícího tmelu. Stupadla musí odpovídat ustanovením platných norem. Budou osazena ve skružích a prefa dně litinová vidlicová poplastovaná max. po 0,3 m, v horním kónusu budou použita kapsová stupadla. Šachtové dno bude osazeno na podkladní betonovou desku tl. 150 mm. Litinový poklop bude dodán v provedení s kloubovým uložením.

Výšky jednotlivých šachet odpovídají skutečné hloubce dna navrženého potrubí kanalizace a odvíjí se od spádu navržené kanalizace. Založení nové kanalizace je závislé na hloubce napojení na stávající stoky.

## **Postup stavebních prací**

Před zahájením veškerých zemních prací je nutno prošetřit existenci veškerých podzemních sítí v prostoru plánovaného záměru. Veškeré stávající sítě a sítě nově zjištěné musí být vytyčeny jejich správci na místě a jednotlivé trasy musí být odpovídajícím způsobem viditelně vyznačeny. Práce v blízkosti těchto sítí a zařízení musí být prováděny dle instrukcí a pokynů jejich správců. V případě styku či křížení navrhované trasy kanalizační stoky se stávajícími sítěmi je nutno dodržovat ČSN 736005 „Prostorové uspořádání sítí technického vybavení“.

Výkopová zemina při provádění výkopu rýhy pro budovanou stoku či přípojky bude ukládána podél kopané rýhy. Přebytečná zemina bude použita dle potřeb investora, nebo bude odvezena na místní skládku zeminy. Stavba bude po celou dobu stavby přístupná z místní komunikace. Pro výkopové práce je uvažováno se zeminou dle geologického průzkumu tř. 4. Uložení kanalizačního potrubí v zeleném pásu bude provedeno do hloubky dle ČSN 736005 – min. krytí zeminou 1,0m a bude vedeno v předepsaných spádech. Minimální spád pro kanalizační přípojky je 1%.

Ukládání kanalizačního potrubí bude prováděno na pískové lože min. tl. 100mm a bude obsypáno pískem do zrnitosti 22mm na výšku 30 cm nad vrch potrubí. Šířka paženého výkopu bude provedena dle ČSN EN 1610. Výkop je nutno řádně označit a v nočních hodinách bude výkop osvětlen.

S provedením bočního obsypu a hlavního zásypu lze začít, jestliže jsou trubní spoje a lože vhodné k převzetí zatížení. Zásyp a zhutnění bude provedeno dle pokynů ČSN EN 1610. Zhutňování krycího obsypu přímo nad potrubím bude prováděno ručně. Mechanické hutnění přímo nad potrubím bude prováděno až pokud je provedena minimálně jedna vrstva o tl. 300 mm nad dříkem trouby. Požadovaná celková tloušťka vrstvy přímo nad potrubím před započítáním s mechanickým hutněním závisí mimo jiné i na druhu zhutňovacího zařízení. Volba zhutňovacího zařízení, počet zhutňovacích cyklů a tloušťka zhutňované vrstvy musí být v souladu se zhutňovaným materiálem a ukládaným potrubím.

Při montáži kanalizačního potrubí je nutno dbát dodržení technologie výrobce, aby stykové plochy jednotlivých dílů byly provedeny tak, aby byla zajištěna jejich těsnost.

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

Po provedení záhozu a zhutnění rýhy budou provedeny hutní zkoušky. Místy zkoušek budou zvolena rovnoměrně v rámci celého rozsahu stavby v prostoru budoucího pojezdu automobilů.

### **Zkoušky vodotěsnosti a kontrola díla**

- viz podrobná specifikace v profesní části této PD.

### **Požadavky na provoz zařízení, dopravu a skladování**

- viz podrobná specifikace v profesní části této PD.

Na provoz sítě kanalizačních stok nejsou kladeny žádné speciální požadavky. Materiál použitého gravitačního kanalizačního potrubí bude z polyvinylchloridu PVC a polypropylenu PP. Potrubí bude plně odpovídat ČSN EN 13476 „Plastové potrubní systémy pro beztlakové kanalizační přípojky a stokové sítě uložené v zemi - Potrubní systémy se strukturovanou stěnou z neměkčeného polyvinylchloridu (PVC-U), polypropylenu (PP) a polyethylenu (PE)“. Přepřavovaným médiem bude dešťová kanalizační odpadní voda.

#### **Fyzikální vlastnosti potrubí PVC KG:**

- Střední hustota 1,400 g/cm<sup>3</sup>
- Délkové prodloužení 0,08 mm/mK
- Tepelná vodivost 0,15 W/mK
- Modul pružnosti 1750-2000 MPa
- Povrchový odpor > 10<sup>13</sup> Ω

#### **Fyzikální vlastnosti potrubí PP (plná stěna s žebry), např. Ultra RiB 2:**

- Střední hustota 0,900 g/cm<sup>3</sup>
- Délkové prodloužení 1,5.10<sup>-2</sup> mm
- Tepelná vodivost 0,2 W/mK
- Modul pružnosti 1700 MPa
- Povrchový odpor >10<sup>12</sup> Ω

## **B. VODOVOD**

### **Údaje o projektovaných kapacitách**

Počet fakturačních vodoměrných šachet: 1

Počet píték: 1

Vovodovnní potrubí:

PE100 SDR11 d32x3,0 mm 3,5 m

PE100 SDR11 d25x3,0 mm 9,5m

### **Bilance potřeby vody**

Pítka: 0,1l/s . 10s . 24x = 24 l/den = 0,72 m<sup>3</sup>/měsíc = 8,76 m<sup>3</sup>/rok

### **Bilance opakujícího průtoku pro návrh vodoměru**

Běžný denní provoz (pouze pítka): 0,1 l/s = 0,36 m<sup>3</sup>/h

### **Vodovodní přípojka**

Vodovodní přípojka pro napojení pítka bude provedena z trubek PE100 SDR11 d32x3 mm. Přípojka bude napojena na stávající vodovodní řad LT100. Napojení bude provedeno pomocí navrtávací armatury s uzávěrem a zemní soupravou. Přesný způsob bude zvolen dle technického stavu stávajícího potrubí a dle požadavku provozu správce f. ČEVAK a.s. Vodovodní přípojka bude po celé své trase opatřena signalizačním vodičem CY6. Přípojka bude vyvedena do vodoměrné šachty o vnitřním průměru 1000 mm. Světlá výška šachty bude 1600 mm. Šachta bude provedena plastová s roznášecí deskou pro zajištění únosnosti C250. Vstupní poklop bude litinový o průměru 600 mm.

Potrubí vodovodní přípojky bude ukládáno do otevřené rýhy na pískový podsyp o mocnosti 150 mm. Potrubí bude uloženo do hloubky 1500 mm pod konečný upravený terén. Potrubí bude zapískováno do výšky 300 mm nad vršek trubky. V trase přípojky bude do výkopu umístěna výstražná folie s nápisem vodovod.

Vodovodní přípojka PE100 SDR11 d32x3 mm ... délka 3,5 m

### **Pítka**

Přesný typ pítka je zvolen architektem stavby. Pítko bude na vodovod napojeno dle návodu výrobce tak, aby bylo možno provést zazimování.

### **Postup stavebních prací, tlaková zkouška, požadavky na provoz zařízení, dopravu a skladování, důsledky stavby na životní prostředí, výběr z užitých norem ČSN a EN**

- viz podrobná specifikace v profesní části této PD.

## **B.2.8 Zásady požární bezpečnostního řešení**

Z hlediska požárního zabezpečení se parametry řešené plochy nemění, zásahové požární cesty zůstávají ve stejných trasách a dimenzích. Celkové bezpečnostní řešení zaručuje dostatečný čas pro evakuaci návštěvníků mimo řešené plochy v případě havárie. Řešené plochy budou splňovat podmínky bezpečnosti při užívání.

## **B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana**

V rámci projektové přípravy ve stupni PD pro stavební řízení nebyl zpracován Průkaz energetické náročnosti budovy, neboť se nejedná o trvale vytápěný objekt, ale o otevřenou plochu náměstí.

## **B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí**

Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.) jsou uvedeny v textu v kapitolách „B.2.7 - Technická a technologická zařízení“,



„B.2.11 Ochrana stavby před negativními účinky vnějšího prostředí“ a „B.6 - Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana“.

## **B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí**

### **a) ochrana před pronikáním radonu z podlaží**

Vzhledem k charakteru stavby není potřeba řešit ochranu před pronikáním radonu z podlaží.

### **b) ochrana před bludnými proudy**

Ochrana před bludnými proudy není řešena, neboť se nejedná o pozemní objekt k trvalému pobytu osob.

### **c) ochrana před technickou seizmicitou**

Jedná se o stavební úpravy stávajícího prostoru náměstí. Stávající podmínky území se stavebními úpravami nemění.

### **d) ochrana před hlukem**

Hluk během provádění stavby:

Pro splnění požadavků daných Nařízením vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně před nepříznivými účinky hluku a vibrací, ve znění pozdějších předpisů je zhotovitel je povinen dbát těchto opatření:

- pro omezení negativního dopadu hluku na okolí bude stavební činnost prováděna pouze v omezeném časovém úseku, a to v pracovních dnech mezi 7:00 a 21:00 hod.
- v pracovních přestávkách budou stroje vypínány.
- při stavbě budou použity stavební stroje v řádném technickém, opatřené předpisovými kryty pro snížení hluku.
- hluk ze stavby nepřekročí stanovených 65 dB.

Hluk během provozu stavby:

Opatření proti hluku během provozu stavby není stanoveno. Charakter provozu samotného prostoru vylučuje jakoukoliv nadměrnou hlukovou zátěž okolí. Stávající podmínky území se stavebními úpravami nemění.

### **e) protipovodňová opatření**

Stávající podmínky území se stavbou nemění. Území není zasahováno povodněmi.

### **f) ostatní účinky - vliv poddolování, výskyt metanu apod.**

Území stavby není poddolováno, na staveništi se nevyskytuje metan.

## **B.3 Připojení na technickou infrastrukturu**

### **a) nápojevací místa technické infrastruktury**

Přípojky na inženýrskou infrastrukturu budou využity stávající. S přeložkami sítí mimo řešenou plochu náměstí se nepočítá. Přesná specifikace řešení jednotlivých sítí technické infrastruktury je uvedena výše v textu v profesních částech zprávy.

#### **b) přípojovací rozměry, výkonové kapacity a délky**

Viz výše v textu v profesních částech zprávy.

### **B.4 Dopravní řešení**

#### **a) popis dopravního řešení**

##### **Nároky na dopravní a jinou infrastrukturu**

Prostor je dopravně napojen na veřejnou dopravní infrastrukturu města Český Krumlov na komunikaci sídliště Za Nádražím. Vjezd pro údržbu prostranství bude zachován ve stávající pozici. Parkování osobních vozů je stávající ponecháno beze změny mimo náměstí. Navazující doprava v klidu bude řešena následně v dalších etapách regenerace sídliště.

#### **b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu**

Řešený prostor náměstí je přístupný pro vozidla údržby z přilehlých komunikací obsluhujících celé sídliště Za Nádražím.

#### **c) doprava v klidu**

Parkování osobních vozů je stávající ponecháno beze změny mimo prostor náměstí.

#### **d) pěší a cyklistické stezky**

Provoz na ploše náměstí je pouze pro pěší s výjimkou vozidel údržby. Cyklistické stezky na řešeném území nejsou navrhovány.

### **B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav**

#### **a) terénní úpravy**

Vzhledem k charakteru a rozsahu stavby a s ohledem na relativní rovinnost terénu nebude potřeba provádět terénní úpravy velkého rozsahu. Pozemek je téměř rovinný a okolí stavby bude upraveno do rovinných ploch navazujících na okolní terén.

#### **b) použité vegetační prvky**

Nové sadové úpravy v řešené části náměstí jsou minimálního rozsahu a spočívají ve výsadbě šesti vzrostlých stromů akátu s kulovitou korunou - Robinia pseudoacacia „Umbraculifera“. Stromy budou vybaveny, vzhledem k tomu, že jsou s balem umístěny do plochy se zádlazbou, ochrannou mříží osazenou v rovině chodníku a vertikální ochranou kmene. Stromy budou vysazovány jako vzrostlé vysokokmeny ve velikosti 18/20 do jam velikosti 1-2 m<sup>3</sup> s 50% výměnou zeminy za zahradnický substrát. Stromy budou přihnojeny hnojivem Silvamix Forte v množství 5

ks/strom. Misky stromů budou mulčovány borkou ve vrstvě 5 - 10 cm. Veškeré práce budou prováděny podle platných norem:

- ČSN 83 9011 Technologie vegetačních úprav v krajině – Práce s půdou
- ČSN 83 9021 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rostliny a jejich výsadba
- ČSN 83 9031 Technologie vegetačních úprav v krajině – Travníky a jejich zakládání
- ČSN 83 9051 Technologie vegetačních úprav v krajině – Rozvojová a udržovací péče o vegetační plochy
- ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích

#### c) **biotechnická opatření**

Biotechnická opatření nebudou prováděna. Vzhledem k charakteru stavebních úprav plochy není nutno řešit jakékoliv terénní urovnávky, příkopy, průlehy, terasy, ochranné hrázky, protierozní nádrže, poldry, protierozní cesty, zatravněné údolnice jako dráhy soustředěného odtoku, atd.

## **B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana**

### a) **vliv na životní prostředí - ovzduší, hluk, voda, odpady a půda**

Stavební úpravy jsou v souladu s územním plánem a respektují regulativa daná platnou ÚPD a další legislativou z oblasti ochrany přírody a krajiny nebo vodních zdrojů a léčebných pramenů dle zák. 100/2001 Sb. Nejedná se o výrobní provozy a charakter stavby vylučuje další rizika, která by vyžadovala provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků nebo návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby. Naopak, především doplnění kamenných zádlah místo živých a betonových povrchů výrazně přispěje ke zlepšení životního prostředí této městské části.

Pro stavební práce při fázi realizace stavby platí především následující podmínky. Speciálně se jedná o soubor organizačních a technických opatření s cílem minimalizovat potencionální nepříznivé vlivy na životní prostředí, veřejné zdraví a pohodu obyvatelstva zejména se zaměřením na:

- opatření řešící hluk ze stavební činnosti tak, aby bylo zajištěno plnění hygienického limitu hluku podle nařízení vlády č. 272/2011 Sb.
- zákaz nočních prací
- zákaz nočního provozu staveništní dopravy
- provádění hlučných prací a dopravy pouze v denní době od 6 do 22 hodin
- práce o víkendu omezit na dobu od 8 do 18 hodin
- omezení světelného znečištění okolí
- omezení mezideponií a skladování prašných materiálů
- minimalizování aktivních ploch jako zdroje prašnosti a skrápění nejvíce exponovaných ploch v době velkého sucha
- preventivní opatření k nakládání s látkami, které mohou ohrozit jakost povrchových nebo podzemních vod
- staveništní doprava bude vedena po komunikacích veřejné dopravní sítě

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

- zamezení znečištění vozidel a zajištění účinné techniky pro jejich případné očištění a případnou očistu veřejné komunikace
- vhodné nakládání s odpady dle zákona č. 184/2014 Sb. o odpadech
- technický stav dopravních a stavebních mechanismů z hlediska hlučnosti, úniku ropných látek a exhalací
- zajištění informovanosti obyvatelstva v zájmovém území o průběhu stavebních prací a ustanovení kontaktní osoby

#### Vlivy na ovzduší a klima

Provoz posuzovaného záměru nezpůsobí překračování imisních limitů znečišťujících látek v ovzduší limitů stanovených zákonem č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší ve znění pozdějších předpisů.

Rozsah vlivu realizace posuzovaného záměru na ovzduší lze hodnotit jako malý, jeho významnost jako malou.

#### odpady z výstavby

Při odstraňování některých konstrukcí z plochy náměstí budou vznikat obvyklé druhy odpadů typické pro výstavbu obdobných objektů. Přesný výčet odpadů a stanovení produkovaného množství nebylo v současné fázi přípravy záměru provedeno. Na základě zkušeností s obdobnými záměry lze očekávat především vznik odpadů ze skupiny „17 Stavební a demoliční odpady“, případně dalších druhů odpadů.

Přesné vyčíslení produkce jednotlivých druhů odpadů během výstavby a stanovení konkrétního způsobu odstranění nebo využití provede dodavatel stavby. Je možné konstatovat, že při stavbě budou vznikat odpady obvyklé pro realizaci podobných staveb. S jejich dalším využitím nebo odstraňováním nebudou, v případě dodržování předpisů, problémy. Nakládání s odpady vznikajícími při výstavbě bude zajišťovat dodavatel stavby. Na dodavateli stavby bude požadováno, aby co největší množství odpadů bylo recyklováno a využito jako druhotná surovina v rámci posuzované stavby.

#### Odpady z provozu

Během provozu náměstí bude vznikat odpad v současném množství jako je tomu doposud. Běžný komunální odpad bude soustřeďován do odpadkových nádob se zajištěním odvozu určenou firmou.

#### Podzemní vody

V zájmovém území a jeho blízkosti nejsou evidována žádná ochranná pásma vodních zdrojů.

#### Splaškové vody

Při stavbě budou vznikat splaškové odpadní vody v sociálním zařízení staveniště, případně bude využito stávající sociální zázemí nemocnice. Jejich zneškodňování musí probíhat v souladu s nařízením vlády č. 401/2015 Sb. Množství vznikajících odpadních vod během výstavby nelze v současné fázi přípravy záměru stanovit, pro vyhodnocení vlivů na životní prostředí to však není nezbytné. Jiné

odpadní vody ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách během výstavby vznikat nebudou.

#### Srážkové vody

Dešťové odpadní vody budou odváděny gravitačně stávajícím systémem městské veřejné kanalizace, jak je tomu doposud.

#### Vlivy na povrchové vody

Odpadní splaškové vody z posuzovaného prostoru náměstí nevznikají.

#### Vlivy na podzemní vody

Zakládání podla a podstavce sochy se předpokládá klasické na pasech a na patkách. Nebude se jednat o hlubinné zakládání, které by ovlivnilo kvalitu podzemní vody. Rozsah vlivu realizace posuzovaného záměru na podzemní vody lze hodnotit jako malý, jeho významnost jako malou.

#### Vlivy na půdu

Dotčený pozemek není součástí zemědělského půdního fondu (ZPF) ani neslouží k plnění funkcí lesa (PUPFL).

Rozsah vlivu realizace posuzovaného záměru na půdu lze hodnotit jako nulový, jeho významnost jako malou.

### **b) vliv na přírodu a krajinu - ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.**

#### Zvláště chráněná území

Zájmová plocha nezasahuje do žádného zvláště chráněného území dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů.

#### ÚSES

V blízkém okolí plánované stavby se nenacházejí žádné prvky ÚSES.

#### Významné krajinné prvky

Dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny jsou významnými krajinnými prvky všechny lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy a taková území, která jsou jako VKP zaregistrována příslušným orgánem ochrany přírody.

Plocha posuzovaného záměru nezasahuje do žádného registrovaného významného krajinného prvku ani do významného krajinného prvku ze zákona.

#### navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma

Nejedná se o výrobní provoz a charakter stavby vylučuje další rizika, která by vyžadovala provedení opatření k odstranění nebo minimalizaci negativních účinků nebo návrh ochranných a bezpečnostních pásem vyplývajících z charakteru realizované stavby.

### **c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000**

Posuzovaný záměr nezasahuje do žádné evropsky významné lokality podle směrnice Rady Evropských společenství č. 92/43/EHS o stanovištích ani neleží v její bezprostřední blízkosti.

V bezprostředním okolí posuzovaného záměru nejsou vyhlášeny ani navrženy žádné ptačí oblasti dle směrnice Rady Evropských společenství č. 79/409/EHS o ochraně volně žijících ptáků (směrnice o ptácích).

**d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem**

Způsob využití a uspořádání území nemá takový vliv na životní prostředí, aby musel být posuzován, a to nejen podle Přílohy 1 Kategorie I, ale ani podle Kategorie II (zjišťovacím řízením), neboť charakter umísťovaných činností a staveb nemůže mít ve smyslu zákona o posuzování vlivů na životní prostředí a z hlediska jím sledovaného účelu negativní vliv, který by takový postup odůvodňoval.

**e) v případě záměrů spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěrů o nejlepších dostupných technikách nebo integrované povolení, bylo-li vydáno**

Záměr nespadá do režimu zákona o integrované prevenci.

**f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů**

V rámci stavby nejsou navrhovaná ochranná ani bezpečnostní pásma.

## **B.7 Ochrana obyvatelstva**

### **Charakteristika možných vlivů a odhad jejich významnosti**

Přestavba a provoz prostoru náměstí vykazuje obvykle následující negativní vlivy na životní prostředí: nutnost bouracích prací na určených částech plochy, ovlivnění okolní zástavby výstavbou a provozem stavební mechanizace během stavby (hlukem a emisemi znečišťujících látek do ovzduší), ovlivnění okolních ekosystémů jak výstavbou tak provozem.

Míra a významnost jednotlivých vlivů je dána konkrétními podmínkami dané lokality. V případě posuzovaného záměru je pro významnost vlivů rozhodující lokalizace záměru v intravilánu města Český Krumlov.

Vlivy na přírodní složky životního prostředí (faunu, flóru, ekosystémy, krajinu) nebudou v tomto případě tak významné.

### **Vlivy na obyvatelstvo**

#### **Znečišťující látky v ovzduší**

Během výstavby lze očekávat zvýšení hlučnosti a prašnosti z demolic, ze stavebních mechanismů a z nezbytné dopravy materiálů na a ze staveniště. Tyto negativní vlivy nelze vyloučit, lze je pouze do určité míry minimalizovat zařazením příslušných opatření do Zásad organizace výstavby (ZOV) a jejich dodržování při realizaci stavby. Nejdůležitějším opatřením v případě přestavby posuzovaného objektu



je vyloučení provádění hlučných prací (včetně navážení materiálů potřebných pro výstavbu) v noční době, tj. od 21:00 do 7:00 hodin. Následují obvyklá opatření jako např. používání stavebních mechanismů v odpovídajícím technickém stavu, kropení prašných povrchů během výstavby, realizace stavebních prací v co nejkratším termínu, popřípadě instalace přenosných protihlukových bariér apod.

Negativním vlivem na obyvatele bude vypouštění emisí znečišťujících látek do ovzduší.

Z podkladů k dané lokalitě vyplývá, že se řešený pozemek nachází mimo záplavovou oblast, není poddolovaný ani namáhaný seizmickou činností a sesuvy půdy. Proti radonu nemusí být provedeno opatření.

## **B.8 Zásady organizace výstavby**

### **a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění**

#### vodovodní přípojka

- voda pro výstavbu v množství 0,3 l/s bude odebírána z veřejného vodovodu z přípojky za vodoměrnou sestavou umístěnou na pozemku. Stavba bude mít samostatné měření. Místo napojení bude upřesněno na základě vyjádření správce vodovodu.

#### přípojka NN

- el. energie o příkonu do 80 kW bude zajištěna ze staveništního rozvaděče s vlastním měřením připojeného na vývod v PRIS. Ochrana proti nebezpečnému dotyku bude zajištěna odpojením od sítě.

#### telefon

- bude na stavbě řešen mobilními telefony.

#### kanalizace

- sociální zařízení bude zabezpečeno na staveništi umístěním mobilních chemických WC.

### **b) odvodnění staveniště**

viz dále v textu.

### **c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu**

Návrh a řešení napojení staveniště v rámci „Zásad organizace výstavby“ zajišťuje pro stavbu vybraný dodavatel stavby. Projekt ZOV bude předložen a odsouhlasen investorem stavby a projektantem před započítáním realizace. Stejně tak dodavatel stavby navrhne a projedná dopravně inženýrské opatření, překopy komunikací, případné překládky a přípojky sítí, hranice staveniště a dočasného staveniště a ZOV projedná s příslušnými DOSS.

Veškerá doprava materiálu bude zajišťována nákladními auty. Dovoz materiálu bude prováděn buď přímo od výrobce, nebo ze žel. stanice Český Krumlov. Vjezd a výjezd na staveniště bude z přilehlé veřejné komunikace – přesné místo vjezdu bude určeno na základě ZOV dodavatele stavby. Při vjezdu a výjezdu staveništní dopravy bude zachován jednosměrný provoz komunikace. Výjezdní místo bude opatřeno

čisticím zařízením pro vozidla opouštějící staveniště. Přilehlé komunikace budou soustavně čištěny.

Všechny významné sítě technické infrastruktury jsou zakresleny dle dostupných podkladů jednotlivých správců sítí, které předal investor projektantovi jako kompletní technickou mapu města pro zpracování projektové dokumentace. Některé údaje technická mapa neobsahuje, proto bude nutné před započítím realizace stavebních úprav zjistit a dopřesnit skutečný stav průběhu a hloubky uložení sítí sondami. Též bude prověřen stav sítí a přípojek po odebrání horních vrstev zpevněných ploch chodníků a po vyhodnocení stávajícího stavu bude rozhodnuto o případné výměně nebo opravě těchto vedení.

Na staveništi se nenacházejí sítě, které by bylo nutné před započítím stavebních prací překládat. Před zahájením stavebních prací je nutné všechny sítě technické infrastruktury vytýčit a práce provádět za dozoru zástupců jednotlivých správců sítí.

**d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky**

viz výše v textu.

**e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin**

Nejsou plánované žádné zásadní přeložky sítí a vedení stávající veřejné technické infrastruktury. Bude provedeno odbourání určených částí stavby a zpevněných povrchů – viz výkresová příloha PD.

Požadavky na kácení porostů jsou minimální. Bude odstraněn keřový porost a odstraněná travnatá plocha uprostřed náměstí.

**f) maximální dočasné a trvalé zábory pro staveniště**

Staveniště bude rozvinuto na určené části pozemků stavebníka, které jsou svou rozlohou dostatečné pro umístění zařízení staveniště. Plocha ve vlastnictví jiného subjektu nebude trvale zabírána.

Staveniště bude oploceno provizorním plotem. Bude se jednat o neprůhledné oplocení staveniště do výšky 2 m. Na staveništi budou instalovány tabule s vyznačením zákazu vstupu nepovolaným osobám. Stavba bude řádně označena a opatřena informační tabulí. Je dále nutno řádně označit případné výkopy, překopy a dočasná staveniště, hlavně výkopy inženýrských sítí, které eventuálně přesáhnou hranu staveniště.

**g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy**

Požadavky na bezbariérové obchozí trasy jsou u vstupů do prodejen. V době přestavby plochy náměstí budou vyznačené a zabezpečené bezbariérové trasy do těchto provozních jednotek s operativním vedením v souladu s postupem stavebních úprav – bude řešeno v rámci ZOV vybraného dodavatele stavebních úprav.

**h) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace**

Odpady z výstavby

**ÚPRAVY PROSTORU NÁMĚSTÍ NA SÍDLIŠTI ZA NÁDRAŽÍM V ČESKÉM KRUMLOVĚ**  
*projektová dokumentace pro vydání stavebního povolení \* říjen 2018*

Při realizaci stavebních úprav budou vznikat obvyklé druhy odpadů typické pro výstavbu obdobných staveb. Většina odpadů bude spadat do skupiny 17 Stavební a demoliční odpad.

Přesné vyčíslení produkce jednotlivých druhů odpadů během výstavby a stanovení konkrétního způsobu odstranění nebo využití provede dodavatel stavby. Na dodavateli stavby bude též požadováno, aby co největší množství odpadů bylo recyklováno a využito jako druhotná surovina v rámci posuzované stavby.

Stavební odpad bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech č.184/2014 Sb. Na staveništi nebyl zjištěn azbest, po prohlídce pozemku je možné konstatovat, že se zde nevyskytují nebezpečné materiály. Pozemek, jakož i blízké okolí, nevykazují kontaminaci látkami škodlivými pro životní prostředí.

#### Odpadní vody

Při realizaci budou vznikat splaškové odpadní vody v sociálním zařízení staveniště, případně v místě výstavby. Jejich zneškodňování musí probíhat v souladu s nařízením vlády č. 61/2003 Sb. Pro stavbu budou využívána WC chemická mobilní umístěná na řešeném pozemku. Jiné odpadní vody ve smyslu zákona č. 254/2001 Sb. o vodách během výstavby vznikat nebudou.

#### Řešení ochrany ovzduší

Plocha staveniště bude během výstavby působit jako plošný zdroj znečišťování ovzduší. Uvolňovány do ovzduší budou emise ze stavebních mechanismů a nákladních automobilů při příjezdu na staveniště. Tyto emise je třeba minimalizovat vhodnými opatřeními v zásadách organizace výstavby - používání stavebních mechanismů v odpovídajícím technickém stavu, kropení prашných povrchů během výstavby, realizace stavebních prací v co nejkratším termínu, atd.

#### **i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin**

Odtěžená zemina v minimálním množství z realizace základových pasů a patek bude odvážena na skládku a likvidována v souladu s požadavky zákona č.184/2014 Sb. Na staveništi nebudou zřizované deponie zemin.

#### **j) ochrana životního prostředí při výstavbě**

viz výše v textu

#### **k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi**

viz výše v textu

#### **l) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb**

Požadavky na bezbariérové užívání dotčené stavby nejsou, neboť v průběhu přestavby bude prostor náměstí s výjimkou vstupů do prodejen nepřístupný pro veřejnost a bude mimo provoz. Trasy pro pěší okolo stavby nebudou dotčeny.

#### **m) zásady pro dopravní inženýrská opatření**

Dopravní řešení a napojení stavby se stavebními úpravami prostoru náměstí nemění. Trasy pro pěší okolo stavby do sídliště nebudou dotčeny.

n) **stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby - provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.**

S ohledem na charakter stavebních úprav nejsou stanoveny speciální podmínky pro provádění stavby.

o) **postup výstavby, rozhodující dílčí termíny**

Stavba bude prováděna v jedné etapě.

**B.9 Celkové vodohospodářské řešení**

viz výše v textu

## **C SITUAČNÍ VÝKRESY**

Situační výkresy jsou součástí výkresové části dokumentace. Jsou řazeny na začátku seznamu výkresů.

## **D DOKUMENTACE OBJEKTŮ**

- viz samostatná část této projektové dokumentace

## **DOKLADOVÁ ČÁST**

- viz samostatná příloha této projektové dokumentace, kterou zajišťuje investor akce v rámci svého výkonu inženýrské činnosti.